



Csúcshegyi Villany-Harsona

A Menedék a Csúcshegy Barátainak Egyesület időszakos kiadványa I. évf. 2. sz. 2011. augusztus

Beruházási körkép

Ebben a lapszámban a környéket érintő nagyberuházásokról gyűjtött információkat adjuk közre, benne a

- Harsány lejtő lakópark
- Ürömi leágazás
- 110-es út és
- vasút felújítás.

Az információkat levélben és személyesen gyűjtöttük. A Menedék a Csúcshegy Barátainak Egyesület-et alapvetően kedvesen fogadták és partnerként kezelték. Ez fontos a jövőre vonatkozóan, hogy a közös érdekeket közösen tudjuk képviselni.



Tartalom

Beruházási körkép.....	1
Múzeumban jártam	1
Közös eredmény.....	1
Harsánylejtő projekt	2
Az ürömi csomópont.....	2
A vasút fejlesztése.....	4
A 10-es út bekötő szakasza Hiba! A könyvjelző nem létezik.	
75 éves a csúcshegyi kápolna	5
Utcafelelőseink	6



Múzeumban jártam

Nyári csatangolásaim során a zalaegerszegi múzeumban jártam. Hirtelen otthon éreztem magam, mert úgy tűnt, hogy a Csúcshegyről írnak, de mint kiderült, az ókori, római Salla városról (ma Zalalövő) olvastam a következőt:

A kőfaragás írásos emlékei mellett a városi lét legjellegzetesebb tanújelei a megmaradt közművek: főút, az utcahálózat valamint a csatornázás. Az önkormányzat működése jól mérhető le azon, mikor épülnek, és hogyan tartják karban ezeket.

A város két főutcáját kavicsalapozású bazaltburkolat, a mellékutcákat keményre döngölt sóderréteg fedte. A főút északi, hegy felőli oldala mentén fedett, boltíves gyűjtőcsatorna futott, amely a folyó felé szállította a csapadékot és a szennyvizet.

Kádár Péter



Közös eredmény

És hogy ne hogy lemaradjunk a rómaiaktól, a közös útjavítás kérelmi levelünkre (és a több mint 200 aláírás hatására) a Csúcshegyen részleges útjavítást és karbantartást végzett az Önkormányzat. Köszönjük, és reméljük, hogy a következővel nem kell megvárni az elmúlt borzasztó állapotokat. Most már ismét 70km/h-val tudnak robogni a terepjárók a Solymárvölgyi úton.



Útjavítás után



Az út javítás jelentős része az Önkormányzat feladata, egy-egy lakó nem tud teherautók számára utat építeni...
...de a lakóknak is lehet és lenne kötelességük.

Ahogy a hóesés után mindenki a portája előtt legalább a gyalogosok számára elhányja a havat, ahogy tavasztól őszig a gatz kordában tartja, úgy igenis sokat tud tenni az útért is. Erre egy példa a családi legendáriumból, egy régi bácsikám mesélte: Még a világháború előtt egy vidéki helyen olyan gyönyörű volt a köves-murvás út, hogy tavasztól-őszig kerékpározni lehetett rajta. A titok kettős: A vizet egyik oldalra kis lejtéssel evezették, illetve az útkaparó egy lapáttal és csákánnyal a kis gödröket időről-időre betemette. Ennek eredményeképpen nem keletkeztek tócsák, az autók és szekerek kerekei nem mélyítették a kis tavacskákat. Próbálja ki mindenki a kerítése előtt! (Sajnos a legutóbbi javításkor is kihozták a vízszintet, vagy esetleg még a hegy felé is döntötték az utat...).

A kátyújavítástól nem válik aszfalttá a burkolat, de legalább lassabban megy tönkre.



Harsánylejtő projekt

A Harsánylejtő Kertváros egy magyar tulajdonú, tőkeerős, a Budapesti Értéktőzsdén jegyzett ingatlanfejlesztő vállalat, a Budapesti Ingatlan Hasznosítási és Fejlesztési Nyrt. beruházása.

A BIF Nyrt. több mint 15 éve folytat ingatlangazdálkodást. Főként irodaházak, lakó- és egyéb ingatlanok vásárlásával, bérbeadásával, forgalmazásával és fejlesztésével foglalkozik.

A Budapesti Ingatlan Hasznosítási és Fejlesztési Nyilvánosan Működő Részvénytársaság adatai:

Társaság neve: Budapesti Ingatlan Hasznosítási és Fejlesztési Nyrt.
Székhely: 1033 Budapest, Polgár u. 8–10.
Címe: 1065 Budapest, Bajcsy Zsilinszky út 57.
Szektor: Ingatlan bérbeadás, üzemeltetés
Cégjegyzékszám: Cg. 01-10-042813
Adószám: 12041781-2-41

Vezetője: Tóth Gábor, Ingatlangazdálkodási és kivitelezési igazgató, Katlan Befektető Zrt.
457 3860; 457 3878

Mintegy 30-40 Mft-ért vásárolhatunk itt 1000m²-es összközműves telket (kb. 2x 80 db áll rendelkezésre)
<http://www.harsanylejtő.hu>

Elkészült az alsó szivattyú telep, felső 500m³-as tározó, mellette elfér még egy akkora, majd a Csúcshegy részére, de most csak a lakópark részére épült.

Most az összközművek kialakítása folyik, lassan készül az első ütem, a Csúcshegyi oldal.

Saját utat építenek, közutat elvileg nem használnak, ezért nem is javítanak, csak ha muszáj.

Mi csúcshegyiek megtekinthetjük, hogyan lehet a kaszálóból egy csapásra építési terület létrehozni, hogyan lehet a mezőbe közvilágítást telepíteni (a Virágosnyereg utcában máig nincs közvilágítás), hogyan lesz a mezőben egyszerre, víz, gáz, villany, csatorna és aszfaltút. Gratulálunk.



Az ürömi csomópont

Az építkezés célja: A Bécsi út lámpa nélküli kereszteződésének kialakítása körforgalommal és a bécsi-ürömi utak kapcsolata a tervezett 110-es gyorsforgalmi úttal.

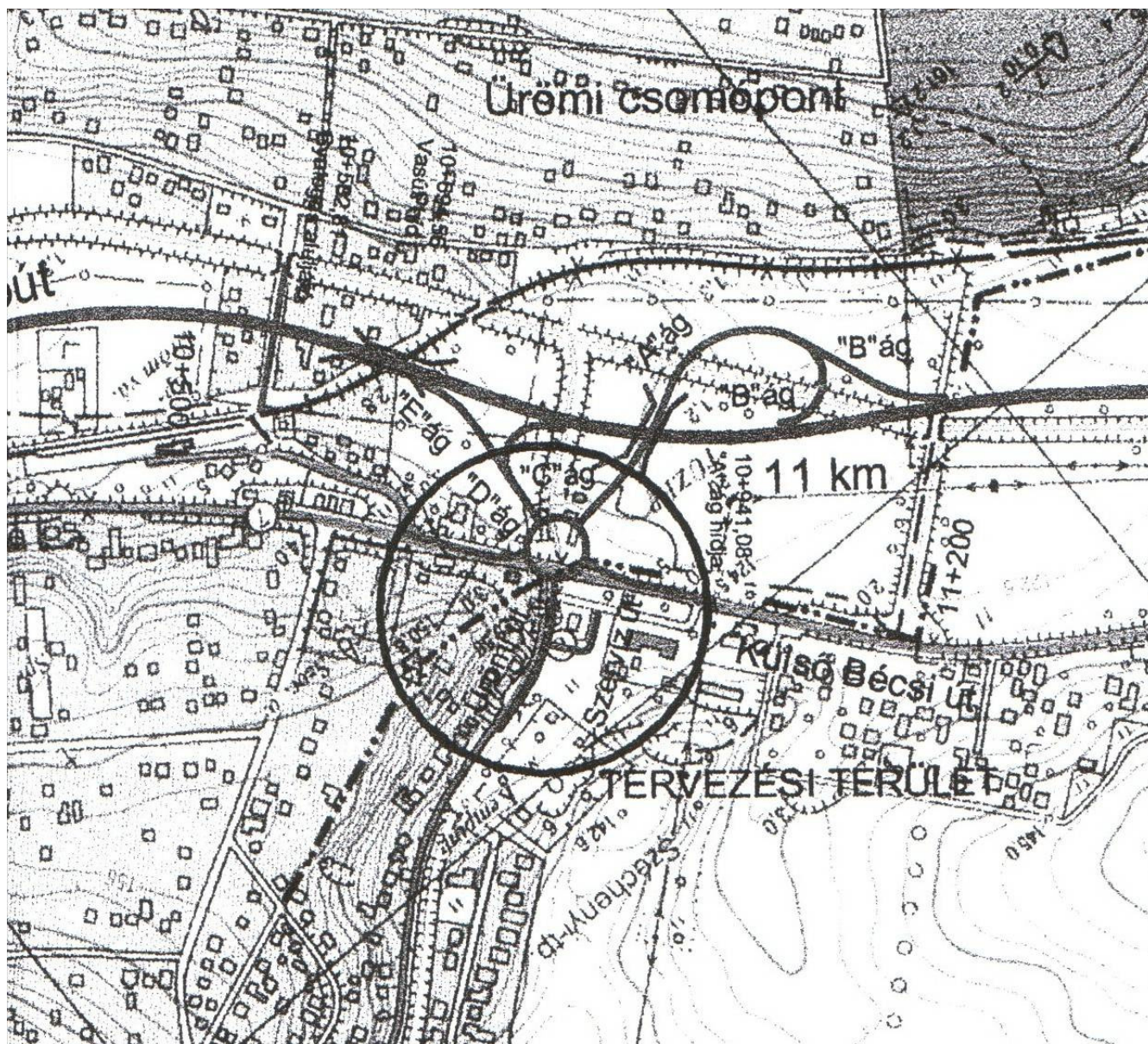
Az építkezés tartalma: Körforgalom kialakítás a „Bujáki” építőanyag kereskedés területén, illetve vak lehajtók készítése a majdani 110-es úthoz.



Beruházó: Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt.

Hatás a Csúcshegyre: Nincs közvetlen hatással

Tervezett kezdési időpont: 2013



A tervezett Ürömi csomópont





A vasút fejlesztése

Az építkezés célja: A Budapest-Esztergom vonal forgalmának növelése, az elővárosi vasút követési idejének 15 percre való csökkentése.

Az építkezés tartalma: Óbuda és Pilisvörösvár között két sínpár lefektetése, szintbeli keresztezések megszüntetése, Aranyvölgyi állomás létesítése a Waldorf iskola és Fitoland üzlet mögötti szakaszon.

Beruházó: Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt.

Tervezett kezdési időpont: 2013

Hatás a Csúcshegyre: Ürömi vasúti megálló megmarad (legalábbis ezt mondták), megszűnik a Solymárköz gépjármű átkelő. Ezáltal a Csúcshegy terület csak a Harsány lejtő felől lenne megközelíthető. EZ HÁTRÁNYT JELENT SZÁMUNKRA! Megoldás lehet, hogy ha a Rozália téglagyár felől az utat kiépítенék.



A 10-es út bekötő szakasza

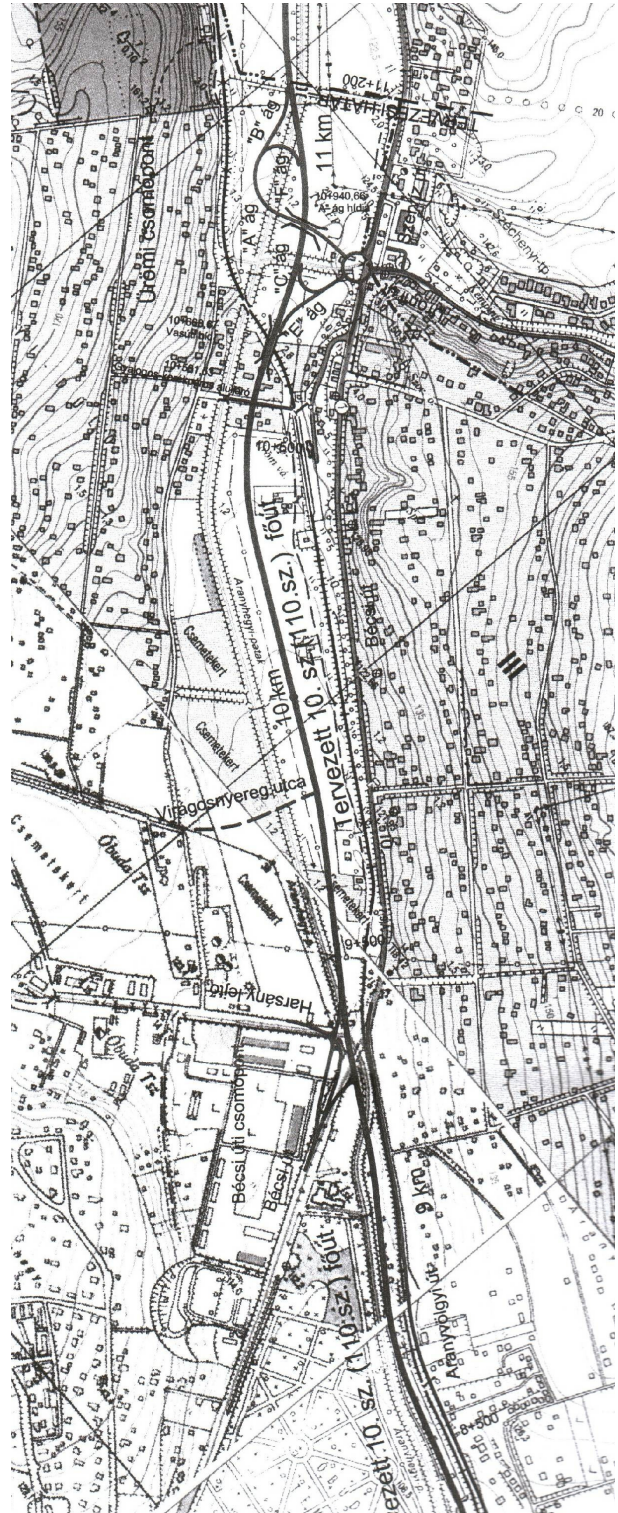
Az építkezés célja: A 10-es út bevezető szakaszát a Aquincum-i híd felé terelni. Kereszteződés az M0-ás északi és északnyugati szektorával.

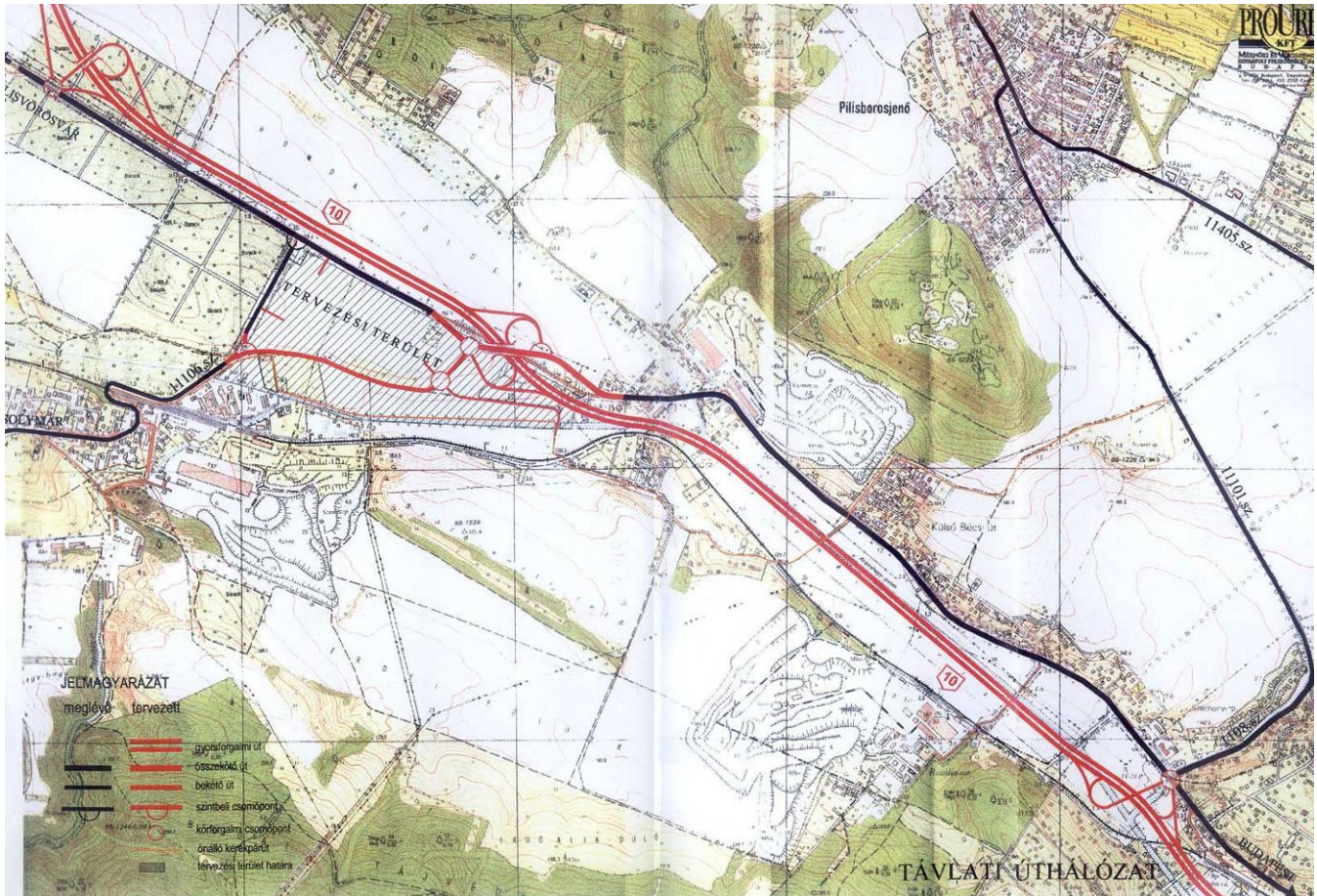
Az építkezés tartalma: A vasút nyugati és déli oldalán 2x2 sávós autópályát kiépítése.

Beruházó: Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt.

Tervezett kezdési időpont: 2014??????

Hatás a Csúcshegyre: Az Aranyvölgy bal partján néhány ház ledózerolása. Állandó autózűmmögés. EZ HÁTRÁNYT JELENT SZÁMUNKRA! Megoldás lehet zajvédő falak építése. Autóval nem tudunk kijutni a Bécsi útra. Zsákfalul eszünk.





A tervezett 110-es út külső szakasza, M0-ás nélkül



75 éves a csúcshegyi kápolna

2011. augusztus 13-án délután szentmisét tartottak a csúcshegyi kápolna felszentelésének 75. évfordulója alkalmából.



A Csúcshegyi Szeplőtelen Szűzmária Kápolnát az Irgalmas Nővérek építették, és ehhez a renchez tartozott a mellette levő pihenőház is. A pihenőházat államosították, ma ez az önkormányzati sporttelep a Menedékház utcában. A kápolna ma a Budapest Óbuda Hegyvidék Szentháromság Plébániához tartozik.

A Jó Pásztor kongregációt (női szerzetesrend – Suore del Buon Pastore) 1829-ben alapította Marie-Euphrasie Pelletier Francia országban, Jézus és Mária szívének tiszteletének hangsúlyozásával, majd XVI. Gergely pápa hagyta jóvá 1835-ben, a veszélyeztetett fiatal lányok és asszonyok megmentésére. Szerzetesi életükben a másikért való odaadó szeretetet, gondoskodást valósítják



Csúcshegyi Villany-Harsona

A Menedék a Csúcshegy
Barátainak Egyesület
időszakos kiadványa
I. évf. 2. sz. 2011.
augusztus

meg. Törődésük elsősorban a társadalom kivetettjeire, a szegényekre és a kiszolgáltatott nőkre irányul.
Magyarországon 1892 óta vannak jelen, San Marco hercegasszony jóvoltából, aki Óbudán telepítette le őket. Az egykori Igazságügyi Minisztérium által beküldött fiatal lányok javító-nevelésével foglalkoztak. A nővérek rendháza, amely iskola is volt egyben, súlyos károkat szenvedett a II. világháborúban. A rendház ma már nincs meg, csak az egykori "Jó Pásztor" templom a Szőlő utcában. A II. világháború háború után "A budai Csúcshegyen két nővér családi örökségből kb. 10 holdnyi területen a nővérek mintagazdaságot létesítettek."(PM) 1950-ben a rendet feloszlatták. Az újr alapításhoz 1992-ben a Népjóléti Minisztériumtól visszakaptak egy épületet Óbudán, a Zápor utcában. Külföldi nővérek segítségével itt Anyaotthont működtetnek, leányok és asszonyok számára, akik hajléktalanságuk és üldözésük közepette itt találnak menedéket.



A Csúcshegyi kápolna a Pauli Szt. Vincéről nevezett irgalmas nővérek üdülő és sporttelepére épült Csonka Ferenc építésszámológár tervei szerint. 1936 augusztus 4-én Keller Lajos, az irgalmas nővérek magyar tartomány főnöke szentelte fel. Az oltárt, szobrokat, padokat az Oberbauer cég tervezte és szállította. A harang Slezák László aranykoszorús öntőmester gyárában készült.

Június és Augusztus hónapokban minden nap, szeptember 1-től okt. 15-ig vasár- és ünnepnapokon volt szentmise. A kis kápolna minden alkalommal zsúfolásig megtelt, sőt a szabadban is igen sokan voltak. Napközben is rengeteg kiránduló kereste fel. A hegyi lakók boldogok voltak, és mondogatták: a „Mi kis kápolnánk”.

Mostanában tolvajok és színesfémgűjtők is felkeresik e szent helyet. Szerencsére egy házaspár gondját viseli a templomnak, és több csúcshegyi is segít a kert rendezésében. Reméljük, hogy előbb-utóbb ismét régi fényében tündökölni fog, a „Mi kis kápolnánk”.



Utcafelelőseink

Az Egyesületi kérdésekkel, kérjük forduljanak bizalommal tagjainkhoz:

SOLYMÁRVÖLGYI ÚT

Benedek János benmad@freemail.hu

ARANYPATAK UTCA

Lövei Albert lovei@aeki.kfki.hu

VADÓC UTCA

Dorogi Sándor sandor.dorogi@gmail.com

MÉCSVIRÁG UTCA

Rácz Ottó raczotto@gmail.com



Csúcshegyi Villany-Harsona

A Menedék a Csúcshegy
Barátainak Egyesület
időszakos kiadványa
I. évf. 2. sz. 2011.
augusztus

VADÁSZLES UTCA

Gulyás Imre imreg71@yahoo.com

ŐZSUTA és MENEDÉKHÁZ UTCA

Iván Istvánné ivanistvan@t-online.hu



Csúcshegyi Villany-Harsona

Kiadó: **Menedék a Csúcshegy Barátainak Egyesület**

1037 Budapest, Solymárvölgyi u. 94.

Szerkesztő: **Kádár Péter**

Terjesztés: **Tagsági levelezőlista**

Egyesületi honlap: <http://www.csucshegy.eoldal.hu/>

Információkat, híreket a: peter.kadar@t-online.hu címre

Zárás: **2011-augusztus 15.**

*Szabadon terjeszthető, át nem szerkeszthető, idézni
csak hivatkozással lehet*

Várjuk levelét, véleményét, hirdetését!

*Ha valaki csúcshegyi ismerőse nem kapta meg e-mail-en
az újságot, kérjük küldje el az e-mail címet!*

